

§15

Valberedningens förslag till ny styrelse godtogs av stämman enligt följande förslag:

Ledamöter: Stefan Kvist (omval 2 av 2 år), Linda Masar (omval 2 av 2 år),

Birger Martinsson (nyval 2 år), Eva Esperi (nyval 2 år)

Suppleant: Jonas Larsson (nyval 1 år)

§16

Föreningsstämman beslutade att extern revisor Nils-Erik Johnson anlitas och ersätts enligt löpande räkning.

§17

Till valberedningen återvaldes Eddie Biemann och David Hvid.

§18

Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Tre motioner har inkommit och inga hänskjutna frågor från styrelsen.

Motion 1. Motion om hjärtstartare. Föreningsstämman beslutade att införskaffa en hjärtstartare enligt offert från Dahl.

Motion 2. Motion om bättre belysning vid port. Styrelsen har begärt offert på belyst knappsats till porten men ännu inte fått återkoppling. Föreningsstämman uppdrar åt styrelsen att fortsätta undersöka saken för att förbättra belysningen.

Motion 3. Motion om trapphus. Styrelsen har sagt upp avtalet med nuvarande städfirma och kommer istället att anlita AJ städ för städning av trapphus som inleds med grovstädning och golvvård. Föreningsstämman beslutar att avvakta ommålning.

§19

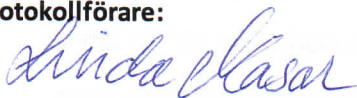
Föreningsstämman avslutades av ordförande.

Övriga frågor/fri frågestund efter avslutad årsstämma

Problematiken med fastighetens el diskuterades. Elektriker har varit på plats och bytt kabel som kortslutit och bl.a. orsakat driftstopp i värmepannan. Elen behöver dimensioneras upp för att klara uppvärmning av garageplattan och backen, samt övrig drift på fastigheten. Styrelsen behöver ta offert på installation av nytt abonnemang.

Problematiken med fastighetens värme behöver vidare utredning. Ev. kan cirkulationspumpen behöva bytas. Styrelsen utreder vidare.

Protokollförare:



Linda Masar

Ordförande vid föreningsstämman:



Stefan Kvist

Justerare:



Ingemar Hedin

Justerare:



Eddie Biemann

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Brf Glasmästaren
(org.nr. 769622-4273) den 10 maj 2023

§1

Föreningsstämman öppnades av ordförande Stefan Kvist.

§2

Dagordningen godkändes.

§3

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Stefan Kvist.

§4

Ordföranden vid föreningsstämman utsåg Linda Masar till protokollförare.

§5

Till justerare och rösträknare valdes Ingemar Hedin och Eddie Biemann.

§6

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§7

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.

§8

Styrelsens årsredovisning föredrogs.

§9

Revisorns berättelse föredrogs.

§10

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning. Kassaflödet har varit positivt och en del av överskottet kommer att användas till att amortera på det lån som ska läggas om i maj 2023.

§11

Föreningsstämman beslutade att föreningens resultat disponeras enligt styrelsens och revisorns förslag.

§12

Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet.

§13

Samtliga styrelsemedlemmar har avstått från att ta ut någon ersättning för sitt arbete under 2022. Tidigare beslut om möjligheten att fördela ett halvt prisbasbelopp inom styrelsen står fast. Extern revisor anlitas och beräknas kosta mellan 5000 – 10 000 kr/ år.

§14

Styrelsen har under året bestått av fyra ordinarie ledamöter och en suppleant. Stämman beslutade att välja fyra ordinarie ledamöter och en suppleant för kommande år.