

PROTOKOLL från ordinarie föreningsstämma i Brf Glasmästaren (org.nr. 769622-4273) den 10.e juni 2021

Plats: Bergsstugan, Norrtälje

§1

Föreningsstämman öppnades av ordförande Stefan Kvist

§2

Dagordningen godkändes.

§3

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Stefan Kvist.

§4

Ordföranden vid föreningsstämman utsåg Jonas Larsson till protokollförare.

§5

Till justerare och rösträknare valdes Ingemar Hedin och Annika Wannersten.

§6

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§7

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd. En fullmakt inlämnad från Elisabet Söderholm till Eddie Biemann..

§8

Styrelsens årsredovisning föredrogs.

§9

Revisorns berättelse föredrogs.

§10

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning. Kassaflödet har fortsatt varit positivt och kassan är i dag omkring 700 000 sek. Dock så skall fakturan för laddinfrastrukturen betalas inom kort, när den är betald och bidraget från naturvårdsverket inkommit kommer kassan vara omkring 550 000 sek. Finns planer att använda en del av kassan för extra amortering av lån vi har. Beslut om detta kommer ske efter omläggning av ett större lån som sker februari 2022. Det lån som skall läggas om är på 5 850 000 sek och har en ränta på 3,5 %, högst sannolikt att vi kommer få en betydligt lägre ränta efter omläggningen. Inga större oförutsedda kostnader under året.

§11

Föreningsstämman beslutade att föreningens resultat disponeras enligt styrelsens och revisorns förslag.

§12

Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet.



§13

Gällande styrelsearvoden så har samtliga styrelsemedlemmar avstått från att ta ut någon ersättning för 2020, men tidigare beslut om möjligheten att kunna fördela ett halvt prisbasbelopp inom styrelsen ligger fast och styrelsen har utarbetat en mall för detta.

§14

Valberedningens förslag till ny styrelse godtogs av stämman, vilket innebär följande: Stefan Kvist och Claes-Göran Granåker har ett år kvar av sina mandatperioder. Birger Martinsson och Eva Esperi nyval två år som ordinarie styrelsemedlemmar. Linda Masar nyval ett år som suppleant. Jonas Larsson och Åke Fors lämnar styrelsen och avtackades med en blombukett.

§15

Föreningsstämman beslutade att extern revisor, Nils-Erik Johnson, fortsatt anlitas och ersätts enligt löpande räkning.

§16

Till valberedningen återvaldes Eddie Biemann och David Hvid.

§17

Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende. Inga motioner har inkommit och inga hänskjutna frågor från styrelsen.

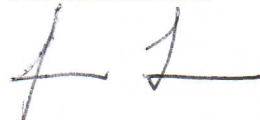
§18

Föreningsstämman avslutades av ordförande.

ÖVRIGA FRÅGOR / FRI FRÅGESTUND EFTER AVSLUTAD ÅRSSTÄMMA

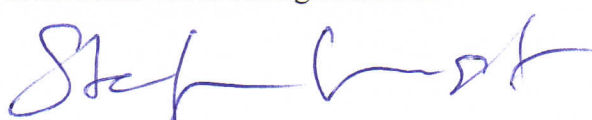
- Styrelsen informerade om att den försäkring som är tecknad även innehåller en del som innebär att medlemmarna ej behöver teckna eget tillägg för bostadsrätt. Försäkringen gäller även för skador på fast monterad utrustning i lägenheterna, exempelvis vitvaror.
- Styrelsen informerade om att mycket information och dokument numera finns upplagda på hemsidan.
- Telia har till en del medlemmar skickat ut fakturor angående tvillingabonnemang för tv. Avtalet vi har med Telia har gått ut och vi väntar på nytt avtalsförslag från Telia. När vi fått avtalsförslaget finns möjlighet att kontrollera vad som gäller angående tvillingavtal.

Protokollförare:



Jonas Larsson

Ordförande vid föreningsstämman:



Stefan Kvist

Justerare:



Ingemar Hedin

Justerare:



Annika Wannersten